



Министерство регионального развития Российской Федерации
Федеральное агентство по управлению государственным имуществом
Открытое акционерное общество
"Научно-исследовательский центр "Строительство"
(ОАО "НИЦ "Строительство")

109428, Москва, 2-я Институтская ул. 6, тел.: (499) 170-15-48. E-mail: inf@cstroy.ru.

**Научно-исследовательский, проектно-изыскательский и
конструкторско-технологический институт оснований и подземных сооружений
им. Н.М. Герсеванова (НИИОСП им. Н.М. Герсеванова)**
109428, Москва, 2-я Институтская ул., д. 6, тел.: (499) 170-57-92, 170-63-12;
факс: (499) 170-27-57, тел/факс: (499) 171-22-40, E-mail: niiosp@niiosp.ru

№ НИЦ - 2/13492 от «19» 09 2012г.

Генеральному директору

Уважаемый Андрей Евгеньевич!

По вопросу влияния строительства многофункционального комплекса по адресу: г. Москва, вл. 39, стр.1,2; вл. 41, стр.1,2 на здание по адресу: г. Москва, Кривоарбатский пер., д.10 (Дом архитектора К.С. Мельникова) и в дополнение к научно-техническому заключению НИИОСП от 27.07.2012г. по проекту в части «нулевого» цикла объекта строительства сообщаем следующее.

Расстояние от ограждения котлована запроектированного многофункционального комплекса до здания по адресу: Кривоарбатский пер., д.10 (Дом архитектора К.С. Мельникова) составляет ~32м.

Согласно п.9.36 СП 22.13330.2011 «СНиП 2.02.01-83* Основания зданий и сооружений» значение радиуса предварительной зоны влияния строительства на окружающую застройку при использовании ограждения котлована из буросекущихся свай и экскавации грунта в котловане под защитой монолитных железобетонных перекрытий составляет $r_{зв}=2H_k$. При средней глубине котлована $H_k \approx 8,5$ м, предварительный радиус зоны влияния строительства составляет $r_{зв} \approx 17$ м.

Расчётный радиус зоны влияния строительства по результатам геотехнического прогноза, проведенного в рамках указанного выше научно-технического заключения НИИОСП от 27.07.2012г., составляет 12÷14м, что значительно меньше расстояния до здания по адресу: Кривоарбатский пер., д.10.

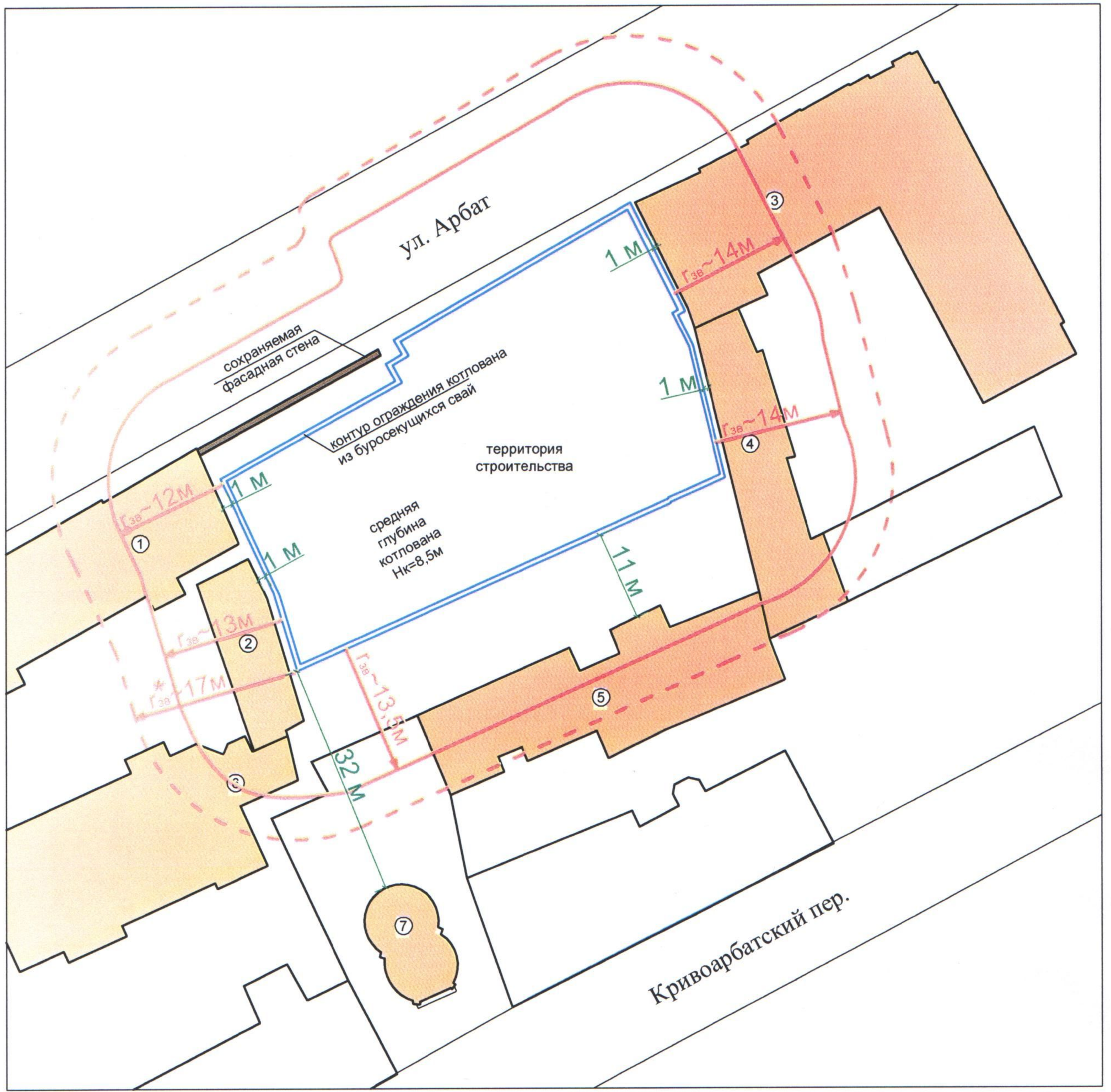
Таким образом, НИИОСП подтверждает, что здание по адресу: г. Москва, Кривоарбатский пер., д.10 (Дом архитектора К.С. Мельникова) не попадает в зону влияния строительства многофункционального комплекса по адресу: г. Москва, вл. 39, стр.1,2; вл. 41, стр.1,2.

Приложение: Схема расположения территории строительства и зданий окружающей застройки на 1 стр.

Директор


В.П. Петрухин

Исполнитель: Зехниев Ф.Ф. 8 (499) 170-27-00



Условные обозначения:

- Существующая застройка
- Наблюдаемые здания
- Строящийся многофункциональный комплекс с подземной автостоянкой

* Радиус предварительной зоны влияния строительства ($r_{зв} = 17м$) принят согласно СП 22.13330.2011.

Радиус зоны влияния строительства ($r_{зв} = 12...14м$) по результатам геотехнического прогноза, выполненного НИИОСП.

Экспликация:

- ① г. Москва, ул. Арбат, д.43, стр.1;
- ② г. Москва, ул. Арбат, д.43, стр.2;
- ③ г. Москва, ул. Арбат, д.37, стр.1;
- ④ г. Москва, ул. Арбат, д.37, стр.2;
- ⑤ г. Москва, Кривоарбатский пер., д.8, стр.2 ;
- ⑥ г. Москва, ул. Арбат, д.43, стр.3.
- ⑦ г. Москва, Кривоарбатский пер., д. 10 (Дом архитектора К.С.Мельникова)

Схема расположения территории строительства многофункционального комплекса с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ЦАО, ул. Арбат, вл. 39, стр. 1, 2; вл. 41, стр. 1, 2 и зданий окружающей застройки.